



# MUNICÍPIO DE JACUÍ – MINAS GERAIS

“A MÃE DO SUDOESTE MINEIRO”

CNPJ.: 18.186.056/0001-48

## DEPARTAMENTO DE OBRAS

Praça Presidente Vargas, 72 – Centro – Jacuí – Minas Gerais

CEP.: 37.965-000

Fone: (35) 3593-1500

Email - obras@jacui.mg.gov.br

Ofício Dep. Obras nº 002/2022

Assunto: Resposta ao Ofício nº 27/2022 - JJSO/CMJ

Data: 25/04/2022

Senhor Presidente da Câmara Municipal de Jacuí

Em resposta ao ofício nº 27/2022 - JJSO/CMJ, recebido em 30/03/2022, segue abaixo todos materiais e serviços executados na reforma do cine clube e casarão.

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA           |              |                                 |                                                                                                                                                                             |  |  |                                 |            |                                |         |                                |                   |
|---------------------------------|--------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|
| Nº OPERAÇÃO                     | Nº SICONV    | PROponente / Tomador            |                                                                                                                                                                             |  |  | ApeLido do Empreendimento       |            |                                |         |                                |                   |
| 0                               | 0            | PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUÍ   |                                                                                                                                                                             |  |  | RESTAURAÇÃO DO CINE CLUBE JACUÍ |            |                                |         |                                |                   |
| LOCALIDADE SINAPI               | DATA BASE    | DESCRIÇÃO DO LOTE               |                                                                                                                                                                             |  |  | MUNICÍPIO / UF                  |            | BDI 1                          | BDI 2   | BDI 3                          |                   |
| BELO HORIZONTE                  | 03/21 (DES.) | RESTAURAÇÃO DO CINE CLUBE JACUÍ |                                                                                                                                                                             |  |  | JACUÍ / MG                      |            | 27,36%                         | 22,49%  | 0,00%                          |                   |
| Item                            | Fonte        | Código                          | Descrição                                                                                                                                                                   |  |  | Unidade                         | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
| RESTAURAÇÃO DO CINE CLUBE JACUÍ |              |                                 |                                                                                                                                                                             |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 116.224,59        |
| 1                               |              |                                 | RESTAURAÇÃO DO CINE CLUBE JACUÍ                                                                                                                                             |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 116.224,59        |
| 1.1                             |              |                                 | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                                                                       |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 1.332,45          |
| 1.1.1                           |              |                                 | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                                                                       |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 1.332,45          |
| 1.1.1.1                         | SINAPI       | 74209/1                         | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO                                                                                                                                   |  |  | M2                              | 2,50       | 418,48                         | BDI 1   | 532,98                         | 1.332,45          |
| 1.2                             |              |                                 | SISTEMA DE COBERTURA                                                                                                                                                        |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 75.191,63         |
| 1.2.1                           |              |                                 | ESTRUTURA MADEIRA                                                                                                                                                           |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 57.541,79         |
| 1.2.1.1                         | Composição   | CPU-001                         | ESTRUTURA DE MADEIRA PARA COBERTURA QUATRO ÁGUAS PARA TELHAMENTO CERÂMICO                                                                                                   |  |  | M2                              | 199,50     | 226,47                         | BDI 1   | 288,43                         | 57.541,79         |
| 1.2.2                           |              |                                 | TELHAMENTO                                                                                                                                                                  |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 17.649,84         |
| 1.2.2.1                         | SINAPI       | 94441                           | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                       |  |  | M2                              | 199,50     | 63,85                          | BDI 1   | 81,32                          | 16.223,34         |
| 1.2.2.2                         | SINAPI       | 94219                           | CUMEEIRA E ESPIÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 |  |  | M                               | 39,05      | 28,68                          | BDI 1   | 36,53                          | 1.426,50          |
| 1.3                             |              |                                 | FORRO                                                                                                                                                                       |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 33.190,82         |
| 1.3.1                           |              |                                 | FORRO DE PINUS                                                                                                                                                              |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 33.190,82         |
| 1.3.1.1                         | Composição   | CPU-003                         | FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO                                                                                           |  |  | M2                              | 199,50     | 130,63                         | BDI 1   | 166,37                         | 33.190,82         |
| 1.4                             |              |                                 | PINTURA                                                                                                                                                                     |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 6.509,69          |
| 1.4.1                           |              |                                 | PINTURA FORRO                                                                                                                                                               |  |  |                                 |            |                                |         |                                | 6.509,69          |
| 1.4.1.1                         | SINAPI       | 102193                          | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021                                                                                                         |  |  | M2                              | 199,50     | 1,37                           | BDI 1   | 1,74                           | 347,13            |
| 1.4.1.2                         | SINAPI       | 102233                          | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021                                                                                                                        |  |  | M2                              | 199,50     | 8,42                           | BDI 1   | 10,72                          | 2.138,64          |
| 1.4.1.3                         | SINAPI       | 102213                          | PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021                                                                                  |  |  | M2                              | 199,50     | 15,84                          | BDI 1   | 20,17                          | 4.023,92          |
| VALOR TOTAL DA OBRA             |              |                                 |                                                                                                                                                                             |  |  |                                 |            |                                | R\$     |                                | 116.224,59        |



# MUNICÍPIO DE JACUÍ – MINAS GERAIS

“A MÃE DO SUDOESTE MINEIRO”

CNPJ.: 18.186.056/0001-48

## DEPARTAMENTO DE OBRAS

Praça Presidente Vargas, 72 – Centro – Jacuí – Minas Gerais

CEP.: 37.965-000

Fone: (35) 3593-1500

Email - obras@jacui.mg.gov.br

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA                      |              |                                            |                                                                                                    |  |         |                                            |                                |         |                                |                   |
|--------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|--------------------------------------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|
| Nº OPERAÇÃO                                | Nº SICONV    | PROponente / Tomador                       |                                                                                                    |  |         | ApeLido do Empreendimento                  |                                |         |                                |                   |
| 0                                          | 0            | PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUÍ              |                                                                                                    |  |         | RESTAURAÇÃO DO CASARÃO DA CHÁCARA SÃO JOSÉ |                                |         |                                |                   |
| LOCALIDADE SINAPI                          | DATA BASE    | DESCRIÇÃO DO LOTE                          |                                                                                                    |  |         | MUNICÍPIO / UF                             |                                | BDI 1   | BDI 2                          | BDI 3             |
| BELO HORIZONTE                             | 03/21 (DES.) | RESTAURAÇÃO DO CASARÃO DA CHÁCARA SÃO JOSÉ |                                                                                                    |  |         | JACUÍ / MG                                 |                                | 31,25%  | 22,69%                         | 0,00%             |
| Item                                       | Fonte        | Código                                     | Descrição                                                                                          |  | Unidade | Quantidade                                 | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |
| RESTAURAÇÃO DO CASARÃO DA CHÁCARA SÃO JOSÉ |              |                                            |                                                                                                    |  |         |                                            |                                |         |                                |                   |
| 1                                          |              |                                            | RESTAURAÇÃO DO CASARÃO DA CHÁCARA SÃO JOSÉ                                                         |  |         |                                            |                                |         |                                | 40.099,20         |
| 1.1                                        |              |                                            | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                              |  |         |                                            |                                |         |                                | 40.099,20         |
| 1.1.1                                      |              |                                            | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                              |  |         |                                            |                                |         |                                | 1.373,15          |
| 1.1.1.1                                    | SINAPI       | 74209/1                                    | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO                                                          |  | M2      | 2,50                                       | 418,48                         | BDI 1   | 549,26                         | 1.373,15          |
| 1.2                                        |              |                                            | FORRO                                                                                              |  |         |                                            |                                |         |                                | 1.373,15          |
| 1.2.1                                      |              |                                            | FORRO DE PINUS                                                                                     |  |         |                                            |                                |         |                                | 22.212,49         |
| 1.2.1.1                                    | Composição   | CPU-003                                    | DEMOLIÇÃO DE FORRO DE TÁBUAS DE PINHO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO                         |  | M2      | 116,65                                     | 14,45                          | BDI 1   | 18,97                          | 2.212,85          |
| 1.2.1.2                                    | Composição   | CPU-001                                    | FORRO EM MADEIRA PINUS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO                                             |  | M2      | 116,65                                     | 130,63                         | BDI 1   | 171,45                         | 19.999,64         |
| 1.3                                        |              |                                            | PINTURA                                                                                            |  |         |                                            |                                |         |                                | 10.865,60         |
| 1.3.1                                      |              |                                            | PINTURA FORRO                                                                                      |  |         |                                            |                                |         |                                | 4.963,60          |
| 1.3.1.1                                    | SINAPI       | 102193                                     | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021                                |  | M2      | 116,65                                     | 1,37                           | BDI 1   | 1,80                           | 209,97            |
| 1.3.1.2                                    | SINAPI       | 102233                                     | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021                                               |  | M2      | 116,65                                     | 8,42                           | BDI 1   | 11,05                          | 1.288,98          |
| 1.3.1.3                                    | SINAPI       | 102213                                     | PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021         |  | M2      | 166,65                                     | 15,84                          | BDI 1   | 20,79                          | 3.464,65          |
| 1.3.2                                      |              |                                            | PINTURA TELHADO                                                                                    |  |         |                                            |                                |         |                                | 5.902,00          |
| 1.3.2.1                                    | SINAPI       | 99814                                      | LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019                                         |  | M2      | 200,00                                     | 1,27                           | BDI 1   | 1,67                           | 334,00            |
| 1.3.2.2                                    | Composição   | CPU-006                                    | PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES DE TELHADO                  |  | M2      | 200,00                                     | 21,21                          | BDI 1   | 27,84                          | 5.568,00          |
| 1.4                                        |              |                                            | PISO                                                                                               |  |         |                                            |                                |         |                                | 4.329,76          |
| 1.4.1                                      |              |                                            | PISO DE MADEIRA                                                                                    |  |         |                                            |                                |         |                                | 4.329,76          |
| 1.4.1.1                                    | SINAPI       | 97643                                      | REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 |  | M2      | 2,00                                       | 16,50                          | BDI 1   | 21,66                          | 43,32             |
| 1.4.1.2                                    | SINAPI       | 101746                                     | ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020                                                                    |  | M2      | 2,00                                       | 232,56                         | BDI 1   | 305,24                         | 610,48            |
| 1.4.1.3                                    | Composição   | CPU-004                                    | RASPAGEM DE PISO DE MADEIRA                                                                        |  | M2      | 30,22                                      | 51,85                          | BDI 1   | 68,05                          | 2.056,47          |
| 1.4.1.4                                    | Composição   | CPU-005                                    | CALAFETAÇÃO DE PISO DE MADEIRA                                                                     |  | M2      | 30,22                                      | 17,50                          | BDI 1   | 22,97                          | 694,15            |
| 1.4.1.5                                    | SINAPI       | 102223                                     | PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021         |  | M2      | 30,22                                      | 23,33                          | BDI 1   | 30,62                          | 925,34            |
| 1.5                                        |              |                                            | SERVIÇOS COMPLEMENTARES                                                                            |  |         |                                            |                                |         |                                | 1.318,20          |
| 1.5.0.1                                    | Composição   | CPU-007                                    | TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA                                                         |  | M3      | 20,00                                      | 50,22                          | BDI 1   | 65,91                          | 1.318,20          |
| VALOR TOTAL DA OBRA .....                  |              |                                            |                                                                                                    |  |         |                                            |                                |         |                                |                   |
| R\$                                        |              |                                            |                                                                                                    |  |         |                                            |                                |         |                                | 40.099,20         |

4



# MUNICÍPIO DE JACUÍ – MINAS GERAIS

“A MÃE DO SUDOESTE MINEIRO”

CNPJ.: 18.186.056/0001-48

## DEPARTAMENTO DE OBRAS

Praça Presidente Vargas, 72 – Centro – Jacuí – Minas Gerais

CEP.: 37.965-000

Fone: (35) 3593-1500

Email - obras@jacui.mg.gov.br

|                                                                               |                                                                        |                    |                      |           |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|-----------|-------------------------------|
| PLANILHA - 1ª MEDIÇÃO DE SERVIÇOS EXTRAS EXECUTADOS - CONTRATO Nº 46/2021.    |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| PERÍODO DE 27/01/2022 A 21/02/2022.                                           |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUÍ / MG.                                           |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| OBRA - RESTAURAÇÃO DO CINE CLUBE JACUÍ E CASA SEDE CHÁCARA SÃO JOSÉ.          |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| LOCAL - RUA JOÃO PESSOA, Nº 41, CENTRO - JACUÍ / MG.                          |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| LOCAL - ESTRADA JACUÍ / BOM JESUS DA PENHA - JACUÍ / MG.                      |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| ITEM                                                                          | DESCRIÇÃO                                                              | Valor dos Serviços | Percentual Executado |           | Valor dos serviços executados |
|                                                                               |                                                                        |                    | Executado no mês     | Acumulado |                               |
| RESTAURAÇÃO DO CINE CLUBE JACUÍ                                               |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| 1                                                                             | SISTEMA DE COBERTURA                                                   |                    |                      |           |                               |
| 1.1                                                                           | CALHAS, RUFOS, PINGADEIRAS E CONDUTORES DE AÇO GALVANIZADO             |                    |                      |           |                               |
| 1.1.1                                                                         | Serviços de colocação de calhas em aço galvanizado e condutores em pvc | R\$ 11.793,54      | 100,00%              | 100,00%   | R\$ 11.793,54                 |
| RESTAURAÇÃO DO CASARÃO SEDE DA CHÁCARA SÃO JOSÉ - JACUÍ                       |                                                                        |                    |                      |           |                               |
| 2                                                                             | SISTEMA DE COBERTURA                                                   |                    |                      |           |                               |
| 2.1                                                                           | REFORÇO DA ESTRUTURA DE MADEIRA PARA COBERTURA                         |                    |                      |           |                               |
| 2.1.1                                                                         | Serviços de reforço com colocação de peças de madeira serradas         | R\$ 3.662,87       | 100,00%              | 100,00%   | R\$ 3.662,87                  |
| VALOR TOTAL DO CONTRATO / MEDIÇÃO .....                                       |                                                                        | R\$ 15.456,41      |                      |           | 15.456,41                     |
| (Quinze mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais e quarenta e um centavos). |                                                                        |                    |                      |           |                               |

No mais, aproveito o momento para elevar os votos de alta estima e consideração.

  
Osmany de Paula Campos Sobrinho  
Engº Civil - Crea nº 40.612/D  
Dep. de Obras e Urbanismo de Jacuí - MG  
Osmany de Paula Campos Sobrinho  
Engº Civil - CREA 40.612/D  
Departamento de Obras e Urbanismo  
Prefeitura Municipal de Jacuí

Ao  
Exmo Sr.  
João Jorge Simão de Oliveira  
DD. Presidente da Câmara Municipal de Jacuí  
Jacuí- Minas Gerais